

Sayaç Endeks Formu — kira sözleşmesi eki

RentMind · Sofft
sofft.app/rentmind

Kira sözleşmesinin ayrılmaz ekidir. Anahtar teslim edilirken doldurulur, iki taraf imzalar. Aynı kâğıt kiracı çıkarken ikinci kez doldurulur — giriş endeksi tek başına işe yaramaz, değeri çıkışta karşılaştırılabilmesinden gelir.

Taşınmaz adresi (bağımsız bölüm no dahil)

Ev sahibi ad soyad

Kiracı ad soyad

Sözleşme tarihi

1 · Giriş okuması — anahtar teslim günü

Sayaç	Tesisat / abone no	Sayaç seri no	Endeks (giriş)	Okuma tarihi	Fotoğraf
Elektrik					☐
Su					☐
Doğalgaz					☐
Isı payı / kalorimetre					☐

2 · Çıkış okuması — kiracı çıkarken aynı forma yazılır

Sayaç	Endeks (çıkış)	Okuma tarihi	Fark (çıkış – giriş)	Dönem borcu kimde
Elektrik				
Su				
Doğalgaz				
Isı payı / kalorimetre				

3 · Endeksten ayrı yapılacaklar — okuma bunların yerine geçmez

- ☐ Abonelikler kiracı adına devredildi Devir tarihi:
- ☐ Devir öncesi son fatura ödendi ve dekontu alındı Tutar:
- ☐ Çıkışta abonelikler ev sahibi adına / yeni kiracıya devredildi Devir tarihi:
- ☐ Sayaç fotoğrafları çekildi — seri no ve rakamlar okunacak netlikte Kaç adet:
- ☐ Bu form iki nüsha imzalandı, birer nüsha taraflarda

Sayaçlarla ilgili not (arızalı, mühürlü, erişilemeyen sayaç vb.)

4 · İmza

	Ad soyad	Tarih	İmza
Ev sahibi			
Kiracı			

Üç not

- Okuma günü ile anahtar teslim günü AYNI gün olmalı. Arada geçen her gün, kime ait olduğu tartışmalı bir tüketimdir; üç gün sonra okunan sayaç kiracının kullanmadığı elektriği ona yazar.
- Fotoğrafta sayaç seri numarası ile rakamlar AYNI karede görülsün. Yalnız rakamların fotoğrafı, "bu benim sayacım değil" itirazını karşılamaz.
- Endeks almak abonelik devri değildir. İkisi ayrı iştir ve ikisi de yapılmazsa fatura eski abonenin adına gelmeye devam eder — sayaç doğru okunmuş olsa bile borç yanlış kişide birikir.

Bu form bilgilendirme amaçlıdır; hukuki danışmanlık yerine geçmez.

Kira, kiracı ve gider takibi tek yerde — RentMind, ilk 2 mülk ücretsiz

[RentMind'ı App Store'da aç →](#)



Taratıp açın

sofft.app/rentmind

sofft.app